

ỦY BAN MTTQ VIỆT NAM  
HUYỆN VĨNH CỬU  
**BAN THƯỜNG TRỰC**

Số: *433*/MTTQ-BTT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Vĩnh Cửu, ngày *12* tháng *9* năm 2022

V/v góp ý phản biện xã hội đối với 02  
dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh.

Kính gửi: **Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh.**

Thực hiện Kế hoạch số 189/KH-MTTQ-BTT ngày 25/8/2022 của Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh về việc tổ chức góp ý phản biện xã hội đối với dự thảo Nghị quyết về bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất và dự thảo Nghị quyết bổ sung danh mục các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2022 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai và văn bản số 2091/MTTQ-BTT, ngày 26/8/2022 của Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh về việc đặt bài tham luận góp ý phản biện xã hội đối với 02 dự thảo Nghị quyết, Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam huyện Vĩnh Cửu có một số ý kiến góp ý phản biện như sau:

**1. Về sự cần thiết, tính cấp thiết của văn bản dự thảo:**

**1.1. Đối với dự thảo Nghị quyết bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất năm 2022 tỉnh Đồng Nai:**

Theo dự thảo Nghị quyết bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất tỉnh Đồng Nai, huyện Vĩnh Cửu có 10 dự án gồm: Trạm y tế xã Bình Hòa, Bồi thường bổ sung do thu hồi đất dự án xây dựng UBND xã Thạnh Phú, Trạm trung chuyển rác xã Bình Hòa, Trạm trung chuyển rác xã Mã Đà, Hệ thống cấp nước tập trung xã Mã Đà, Trạm trung chuyển rác xã Phú Lý, Trạm trung chuyển rác xã Thạnh Phú, Hệ thống cấp nước tập trung áp 1, 2, xã Trị An, Trạm trung chuyển rác thị trấn Vĩnh An, Khu Tái định cư xã Bình Lợi.

Việc thu hồi đất để thực hiện các Dự án nêu trên là các dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước; dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật về cấp nước, công trình thu gom, xử lý chất thải và dự án xây dựng khu tái định cư. Việc thu hồi đất để thực hiện các dự án này là rất cần thiết và phù hợp với nhu cầu thực tế của địa phương.

**1.2. Đối với dự thảo Nghị quyết bổ sung danh mục các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2022 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai:**

Theo dự thảo Nghị quyết huyện Vĩnh Cửu có 01 dự án chuyển đổi đất lúa là dự án bồi thường bổ sung do thu hồi dự án xây dựng UBND xã Thạnh Phú với diện tích 0,06ha, đây là đất của cá nhân hộ gia đình (ông Trần Khôi Nguyên), tuy nhiên nhà nước đã sử dụng xây dựng trụ sở UBND xã Thạnh Phú và đưa vào sử dụng từ năm 2015 đến nay nhưng chưa có quyết định thu hồi đất cũng như bồi thường, hỗ trợ theo quy định. Do đó, dự thảo Nghị quyết bổ sung danh mục các trường hợp chuyển mục đích đất trồng lúa đối với diện tích 0,06ha tại xã Thạnh Phú để thực hiện dự án xây dựng UBND xã là cần thiết, phù hợp với tình hình quản lý, sử dụng thực tế tại địa phương.

**2. Sự phù hợp của văn bản dự thảo với chủ trương, đường lối của Đảng và chính sách, pháp luật của Nhà nước; thực tiễn của địa phương:**

02 dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh Đồng Nai phù hợp với chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách pháp luật của nhà nước và phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện huyện Vĩnh Cửu, phù hợp với nhu cầu thực tiễn hiện nay tại địa phương.

**3. Tính đúng đắn, khoa học, phù hợp với thực tiễn đời sống xã hội và tính khả thi của văn bản dự thảo:**

Việc thu hồi đất thực hiện các dự án trên địa bàn huyện Vĩnh Cửu là để thực hiện các dự án xây dựng trụ sở cơ quan nhà nước; dự án xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật về cấp nước, công trình thu gom, xử lý chất thải và dự án xây dựng khu tái định cư. Việc thu hồi đất để thực hiện các dự án này là đúng đắn, phù hợp với nhu cầu thực tế của địa phương và để phục vụ đời sống xã hội. Việc thu hồi đất các dự án này trên địa bàn huyện Vĩnh Cửu đa số là thu hồi đất công do đó việc thực hiện công tác thu hồi mang tính khả thi cao.

**4. Dự báo tác động, hiệu quả kinh tế, chính trị, văn hóa, xã hội, quốc phòng, an ninh, đối ngoại của văn bản dự thảo:**

- Theo dự thảo Nghị quyết bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất, danh mục các dự án trên địa bàn huyện Vĩnh Cửu thực hiện thu hồi đất chủ yếu là thực hiện các dự án về xây dựng các Trạm trung chuyển rác tại các xã, thị trấn, xây dựng Trạm Y tế, Trụ sở UBND xã do đó dự báo sẽ không tác động đến tình hình chính trị, văn hóa, xã hội, quốc phòng, an ninh, đối ngoại trên địa bàn huyện Vĩnh Cửu.

- Đối với dự thảo Nghị quyết bổ sung danh mục các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, huyện Vĩnh Cửu có 01 dự án: Dự án bồi thường bổ sung do thu hồi đất dự án xây dựng UBND xã Thạnh Phú với diện tích 0,06ha đất lúa, việc chuyển đổi đất lúa không ảnh hưởng đến chính trị, kinh tế, văn hóa, xã hội và an ninh lương thực vì diện tích đất lúa chuyển đổi nhỏ, hộ dân đã đồng thuận bàn giao đất trước để nhà nước thực hiện dự án xây dựng UBND xã và đưa vào hoạt động vào năm 2015.

Trên đây là góp ý phản biện xã hội đối với dự thảo Nghị quyết về bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất và dự thảo Nghị quyết bổ sung danh mục các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng năm 2022 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai của Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam huyện Vĩnh Cửu./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- BTT UBMTTQVN huyện;
- Lưu VT.

TM. BAN THƯỜNG TRỰC  
**CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Hoá